

ВЫПСКА 3 РАШЭННЯ

ВЫПСКА ИЗ РЕШЕНИЯ

15.09.2020 № 1248

г. Рагачоў

г. Рогачев

О разрешении проведения
проектных и изыскательских
работ, строительства объекта

Рассмотрев заявление республиканского производственного унитарного предприятия «Гомельоблгаз», руководствуясь Законом Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20.02.2007 № 223 «О некоторых мерах по совершенствованию архитектурной и строительной деятельности», постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.02.2012 № 156 «Об утверждении единого перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Рогачёвский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Разрешить республиканскому производственному унитарному предприятию «Гомельоблгаз» проведение проектных и изыскательских работ, строительство по объектам «Модернизация неотапливаемых помещений склада (инв. номер 322/С-20475) ПУ «Рогачевгаз», расположенных по адресу: г. Рогачёв, ул. Сергея Кирова, 43».

2. Республиканскому производственному унитарному предприятию «Гомельоблгаз»:

2.1. разработать проектную документацию в соответствии с действующими техническими нормативными правовыми актами;

2.2. согласовать проектную документацию в установленном законодательством порядке;

2.3. получить при необходимости заключение государственной экспертизы проекта;

2.4. до начала строительства объекта закрепить места размещения межевых знаков, установленных (восстановленных) организацией по землеустройству, подчиненной Государственному комитету по имуществу Республики Беларусь;

2.5. ознакомить ответственное за выполнение строительных работ лицо с местами размещения межевых знаков под роспись;

2.6. приступить к строительству при наличии разрешения на производство строительно-монтажных работ Инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по Гомельской области (при необходимости), согласованной и утвержденной в установленном порядке проектной документации;

2.7. работы вести согласно утвержденной проектной документации;

2.8. по окончании работ произвести приемку в эксплуатацию законченных объектов и зарегистрировать их в установленном порядке (при необходимости).

Г едседатель

Управляющий делами

ВЕРНО:

Управляющий делами

17.09.2020



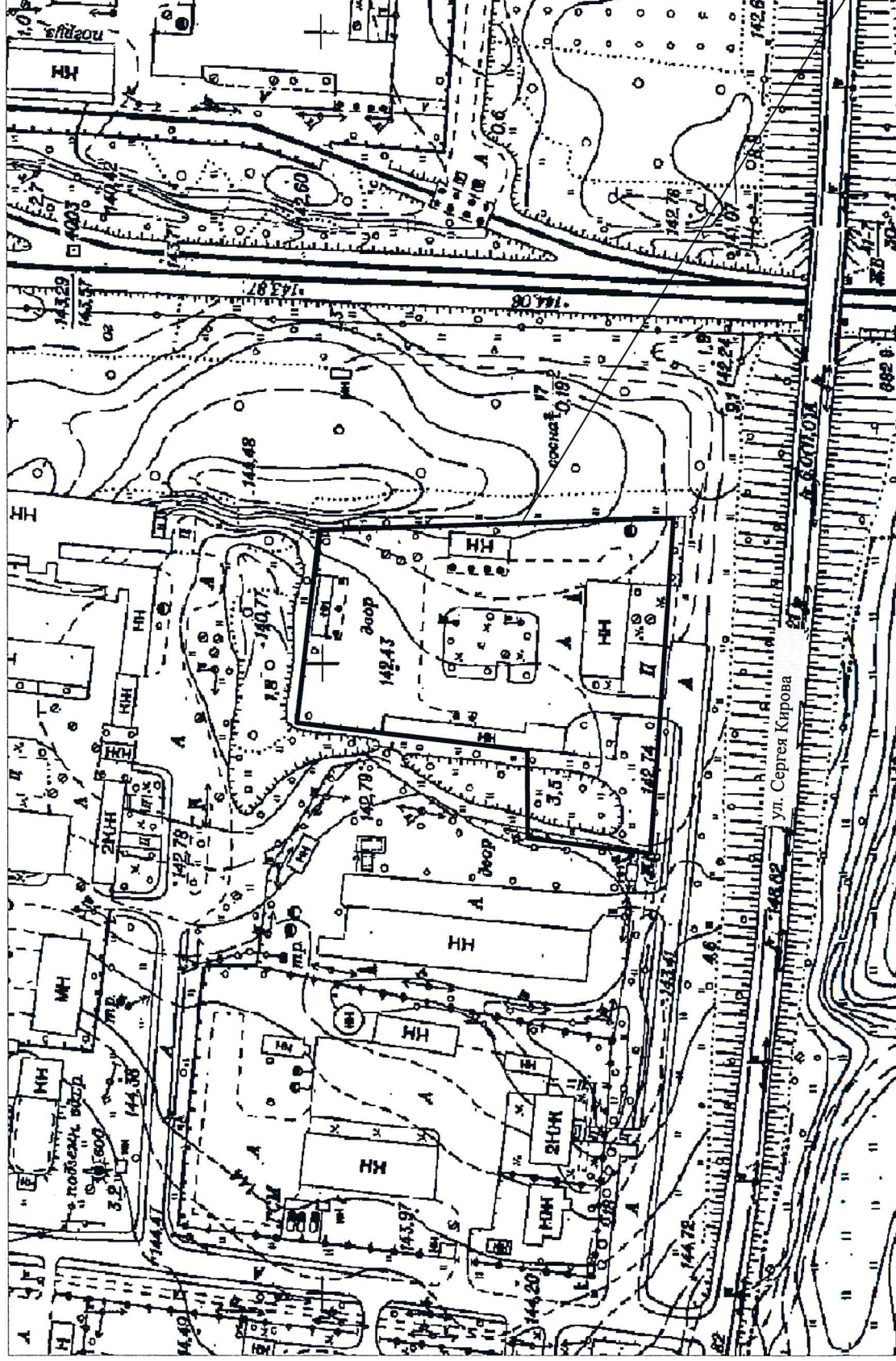
В.А.Сушко

Е.А.Рождаева

Е.А.Рождаева

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА

Модернизация неотапливаемых помещений склада (инв. номер 322/С-20475) ПУ «Рогачевгаз», расположенных по адресу:
г. Рогачёв, ул. Сергея Кирова, 43.



Условные обозначения

— земельный участок (показан условно)

Примечание:
достоверная информация о наличии инженерных сетей находится у балансодержателя сетей

СОГЛАСОВАНО

Главный архитектор Гомельской области

С.Н.Кухоцковолец

(подпись)

№ 1833

УТВЕРЖДАЮ

Главный архитектор Рогачевского района

Р.Н.Баранов

(подпись)

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ № 337

Наименование объекта – «Модернизация неотапливаемых помещений склада (инв. номер 322/С-20475) ПУ «Рогачевгаз», расположенных по адресу: г. Рогачёв, ул. Сергея Кирова, 43».

Общие требования к объёмно - пространственному решению (число этажей, количество квартир, площадь застройки и т.п.) – определить проектом в соответствии с действующими требованиями ТНПА.

Адрес места строительства (улица, номер дома, строительный номер по генеральному плану) – г. Рогачёв, ул. Сергея Кирова, 43.

Заказчик (застройщик) – Республиканское производственное унитарное предприятие «Гомельоблгаз».

Вид строительства (возведение, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт, благоустройство) – возведение.

Стадия проектирования – строительный проект.

Выдано на основании решения Рогачевского районного исполнительного комитета от 15.09.2020 № 1248.

Требования по проектированию объекта на конкурсной основе – нет.

Архитектурно-планировочное задание (далее - АПЗ) действует до даты приемки объекта в эксплуатацию.

1. Характеристика земельного участка

1.1. Месторасположение, рельеф, размеры, площадь и т.д. – земельный участок расположен по адресу: г. Рогачёв, ул. Сергея Кирова, 43. Рельеф участка – равнинный, спокойный. Площадь земельного участка – 0,8125 га.

Согласно генеральному плану г. Рогачёва земельный участок находится в производственной зоне промышленных, строительных предприятий, в санитарно-защитной зоне предприятий, в санитарно-защитной зоне транспорта, в зоне санитарной охраны третьего пояса водозабора.

1.2. Наличие на прилегающей территории памятников истории, культуры и архитектуры, производственных предприятий, железных и автомобильных дорог, магистральных нефте- и газопроводов, аэродромов и т.д. – подъездные дороги, существующие сети коммуникаций.

1.3. Наличие на земельном участке сооружений, подлежащие сносу или переносу – определить проектом.

1.4.Наличие на земельном участке зелёных насаждений, мероприятия по их сохранности – определить проектом.

2. Требования к проектированию

2.1.Требования к проектированию генерального плана объекта – определить заданием на проектирование и требованиями ТНПА.

Генеральный план согласовать с отделом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Рогачёвского райисполкома.

2.2.Требования к проектированию зданий и сооружений (проекты индивидуальные, повторного применения или типовые проекты) – определить заданием на проектирование, требованиями ТНПА и техническими условиями.

2.3.Требования к разработке благоустройства территории – предусмотреть благоустройство территории в соответствии с требованиями ТНПА. Выполнить восстановление нарушенного благоустройства.

2.4. Требования по разработке наружной рекламы – нет.

2.5. Требования к световому оформлению фасадов зданий и сооружений – нет.

2.6.Требования к использованию встроенных помещений первого этажа (цокольного этажа) – нет.

2.7.Требования к выполнению инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий – получить задание на проведение инженерно-геологических и топографо-геодезических изысканий для строительства в КППУП «Гомельархгеослужба». Наличие штампа КППУП «Гомельархгеослужба» на топографической съёмке и техотчете по инженерно-геологическим изысканиям, подтверждает сдачу инженерных изысканий в архив области.

Экземпляр топографической съёмки дополнительно передать в КУП «Рогачевское архитектурно-градостроительное бюро».

3. Требования, предъявляемые техническими нормативными правовыми актами – соблюдение санитарных, противопожарных норм и правил, действующих нормативно-правовых актов Республики Беларусь.

До предъявления законченного строительством объекта приёмочной комиссии сдать в территориальные подразделения архитектуры города (района) исполнительную съёмку в М 1:500 инженерных подземных и надземных коммуникаций, зданий и сооружений и элементов благоустройства.

АПЗ составил

АПЗ получил

Инженер КУП «Рогачевское архитектурно-градостроительное бюро»

 **О.А.Чемёркина**

(подпись)

«__» _____ 2020 г.

(подпись)

«__» _____ 2020 г.

Государственное учреждение образования «Республиканский центр
государственной экологической экспертизы и повышения квалификации
руководящих работников и специалистов» Министерства природных
ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь
(246050, г.Гомель, ул.Пролетарская, 5)

16.09.2020 № 04.3-06/474

КУП «Рогачевская архитектурно-
градостроительное бюро»

(наименование КУП или территориального
подразделения архитектуры и строительства)

ул.Владимира Ленина, 45А, 247673,
г.Рогачев

(адрес (местонахождение) КУП или
территориального подразделения архитектуры и
строительства)

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Наименование объекта: «Модернизация неотапливаемых помещений склада (инв.
ном. 322/С-20475) ПУ «Рогачевгаз», расположенных по адресу: г.Рогачев, ул.Сергея
Кирова, 43»

2. Адрес объекта (местонахождение):

3. Иные сведения: Заказчик – РПУП «Гомельоблгаз»

4. Требования законодательства в области государственной экологической
экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую
среду: заказчики в области проведения государственной экологической экспертизы,
стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду
обязаны:

утверждать или в случаях, предусмотренных законодательством, представлять на
утверждение самостоятельно или через уполномоченный на то государственный орган
документацию, являющуюся объектом и (или) объектами государственной экологической
экспертизы, только при наличии положительного заключения государственной
экологической экспертизы;

осуществлять реализацию проектных решений по объектам государственной
экологической экспертизы только при наличии положительного заключения
государственной экологической экспертизы

проводить общественные обсуждения отчетов об ОВОС, экологических докладов по
стратегической экологической оценке совместно с местными Советами депутатов,
местными исполнительными и распорядительными органами при участии проектных
организаций.

Отношения в области проведения государственной экологической экспертизы,
стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду
регулируются Законом Республики Беларусь от 18.07.2016 №399-З «О государственной
экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на
окружающую среду» и Декретом Президента Республики Беларусь от 23.11.2017 №7 «О
развитии предпринимательства»

5. Требования законодательства об охране и использовании вод: проектирование вести в соответствии с требованиями Водного Кодекса Республики Беларусь от 30.04.2014 №149-З, ЭкоНП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»

6. Требования законодательства об охране атмосферного воздуха: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 23 Закона Республики Беларусь от 16.12.2008 № 2-З «Об охране атмосферного воздуха», ЭкоНП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», ЭкоНП 17.08.06-002-2018 «Охрана окружающей среды и природопользование. Атмосферный воздух (в том числе озоновый слой).

7. Требования законодательства об охране озонового слоя: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 12 Закона Республики Беларусь от 12.11.2001 №56-З «Об охране озонового слоя»

8. Требования законодательства по охране и рациональному использованию земель (включая почвы): в проектную документацию на реконструкцию объекта, оказывающего воздействие на землю включить следующие мероприятия по охране земель: благоустраивать и эффективно использовать землю, земельные участки; сохранять плодородие почв и иные полезные свойства земель; защищать земли от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами, химическими и радиоактивными веществами, иных вредных воздействий; восстанавливать деградированные, в том числе рекультивировать нарушенные земли; снимать, сохранять и использовать плодородный слой почвы при проведении работ, связанных с реконструкцией (статья 89 Кодекса Республики Беларусь о земле от 23.07.2008 №425-З)

9. Требования законодательства по обращению с отходами: при разработке проектной документации на реконструкцию должен предусматривать комплекс мероприятий по обращению с отходами, включающий:

определение количественных и качественных (химический состав, агрегатное состояние, степень опасности и т.д.) показателей образующихся отходов и возможности их использования в качестве вторичного сырья;

определение мест временного хранения отходов на строительной площадке;

проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов;

иные мероприятия, направленные на обеспечение законодательства об обращении с отходами, в том числе технических нормативных правовых актов (подпункты 2.1-2.3 пункта 2 статьи 22 Закона Республики Беларусь от 20.07.2007 №271-З «Об обращении с отходами»)

10. Требования законодательства об охране и использовании животного мира: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 23 Закона Республики Беларусь от 10.07.2007 №257-З «О животном мире»

11. Требования законодательства об охране и использовании растительного мира: при реконструкции объекта, оказывающего вредное воздействие на объекты растительного мира, в установленном законодательством Республики Беларусь порядке предусмотреть: компенсационные посадки либо компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь либо законодательными актами Республики Беларусь; проведение озеленения в соответствии с правилами проектирования и устройства озеленения, нормативами в этой области; мероприятия, обеспечивающие охрану объектов растительного мира от вредного воздействия на них химических и радиоактивных веществ, отходов и иных факторов; иные мероприятия, обеспечивающие предупреждение вредного воздействия на объекты растительного мира и среду их произрастания (статья 36 Закона Республики Беларусь от 14.06.2003 №205-З «О растительном мире»)

12. Требования законодательства об охране и использовании недр: соблюдение порядка предоставления участков недр в пользование, установленного Кодексом о недрах и иными актами законодательства, и недопущение самовольного пользования недрами;

13. Другие требования законодательства об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов: при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов обеспечить благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусмотреть: сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды; снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду; применение наилучших доступных технических методов, малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий; рациональное (устойчивое) использование природных ресурсов; предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций; материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде; финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды (статья 32 Закона Республики Беларусь от 26.11.1992 №1982-ХІІ «Об охране окружающей среды»);

Настоящие технические требования составлены на 3 листах.

Начальник отдела
государственной экологической экспертизы
по Гомельской области



Е.В.Лукьяненко

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОГАЧЕВСКИЙ ЗОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии принимаемого в эксплуатацию объекта строительства
проектной документации в части требований
санитарно-эпидемиологического законодательства

от «20» июля 2020 г.

№ 34

Объект строительства Модернизация помещения склада (инв.номер 10026, склад S-101,5 м²) ПУ «Рогачевгаз», расположенного по адресу ул.Кирова, 43 в г.Рогачеве с обустройством подсобных помещений

(наименование объекта строительства, адрес)

Заявитель РПУП «Гомельоблгаз», г.Гомель, ул.Гагарина, 17

(наименование и местонахождение заявителя)

По результатам рассмотрения заявления от 09.07.2020 №20/2202

(дата, номер)

представленной проектной документации Общей пояснительной записки строительного проекта «Модернизация помещения склада (инв.номер 10026, склад S-101,5 м²) ПУ «Рогачевгаз», расположенного по адресу ул.Кирова, 43 в г.Рогачеве с обустройством подсобных помещений», разработанного ООО «СК Гомель Проект-Инвест», г.Гомель, 2019 год, №58-19

(указывается разработчик проектной документации, дата и номер утверждения)

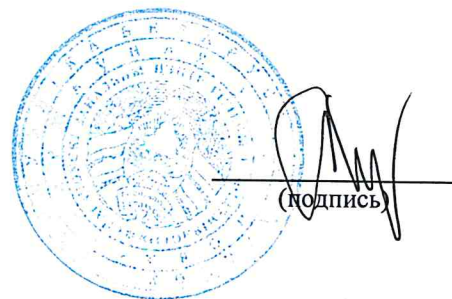
протокола(ов) лабораторных исследований (испытаний) нет

(указываются протоколы лабораторных исследований (испытаний) питьевой воды из водоразводящей сети, концентрации радона в воздухе жилых помещений, физических факторов установленного технического оборудования, дата и номер, кем выданы)

оценки соответствия принимаемого в эксплуатацию объекта проектной документации **соответствует** в части требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

Срок действия настоящего заключения: бессрочно.

Главный государственный
санитарный врач
Рогачевского района



Е.В. Кохно

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОГАЧЕВСКИЙ ЗОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии принимаемого в эксплуатацию объекта строительства
проектной документации в части требований
санитарно-эпидемиологического законодательства

от «20» июля 2020 г.

№ 35

Объект строительства Модернизация помещения склада (инв.номер 10046, S-85,7м²; S-38,5м²; S-12,3м²) ПУ «Рогачевгаз», расположенного по адресу ул.Кирова, 43 в г.Рогачеве с обустройством подсобных помещений

(наименование объекта строительства, адрес)

Заявитель РПУП «Гомельоблгаз», г.Гомель, ул.Гагарина, 17

(наименование и местонахождение заявителя)

По результатам рассмотрения заявления от 09.07.2020 №20/2203

(дата, номер)

представленной проектной документации _Общей пояснительной записки строительного проекта «Модернизация помещения склада (инв.номер 10046, S-85,7м²; S-38,5м²; S-12,3м²) ПУ «Рогачевгаз», расположенного по адресу ул.Кирова, 43 в г.Рогачеве с обустройством подсобных помещений», разработанного ООО «СК Гомель Проект-Инвест», г.Гомель, 2019 год, №58-19

(указывается разработчик проектной документации, дата и номер утверждения)

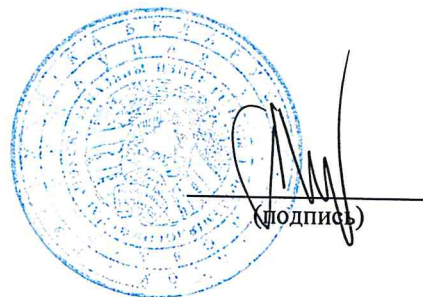
протокола(ов) лабораторных исследований (испытаний) нет

(указываются протоколы лабораторных исследований (испытаний) питьевой воды из водоразводящей сети, концентрации радона в воздухе жилых помещений, физических факторов установленного технического оборудования, дата и номер, кем выданы)

оценки соответствия принимаемого в эксплуатацию объекта проектной документации соответствует в части требований санитарно-эпидемиологического законодательства.

Срок действия настоящего заключения: бессрочно.

Главный государственный
санитарный врач
Рогачевского района



Е.В. Кохно

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

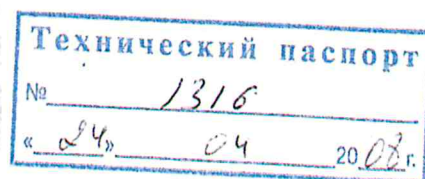
на нежилое здание (сооружение)

Рогачевское бюро Жлобинского филиала республиканского унитарного предприятия
«Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, транспорта
(назначение здания (сооружения))

Отметки о произведенных обследованиях:

Подпись исполнителя



1. Область Гомельская
 2. Район Рогачевский
 3. Сельский совет _____
 4. Населенный пункт г. Рагачев
 5. Район в городе _____
 6. Улица Кирова
 7. Геокод _____

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	В1/к

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	464	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	1971	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, м ²	398.3	14. Год постройки	1980
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м ²	398.3	15. Физический износ, %	25
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь земельного участка, м ²			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
524	464	60	

Подпись исполнителя _____



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административны е	Торговые	Лечебно- санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно- воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно- просветительски е
Площадь 1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м ²				272.5				
Вспомогательная площадь, м ²				-				
Общая площадь здания, м ²				272.5				

Общая площадь здания, м²																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество				в том числе				Количество мест
	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	
палат, спален								

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Итого: _____

Подпись исполнителя



Таблица 5											
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	одноконн атные	двухкомн тные	трехкомн тные	четырёх- комнатные	пяти- комнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м ²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²											
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНиП), м ²											

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										Канализация	Горячее водоснабжение	Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт		
		печное	центральное						иное	местная	центральная			от колонок	центральное				сжиженный газ	сетевое
			от АГВ	от ТЭЦ	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Общая площадь здания	125.8						125.8					125.8								
Основная (нормируемая) площадь	125.8						125.8					125.8								
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

Подпись исполнителя 

**7. Техническое описание конструктивных элементов
и инженерного оборудования**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	Бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	Кирпичные
	Б. Перегородки	Кирпичные
	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	Совмещенная, шифер
5	Полы	Бетонные
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванны (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифты
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

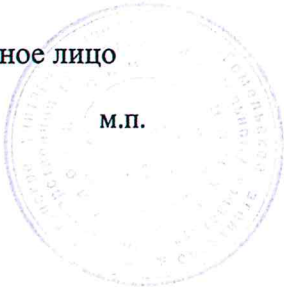
№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

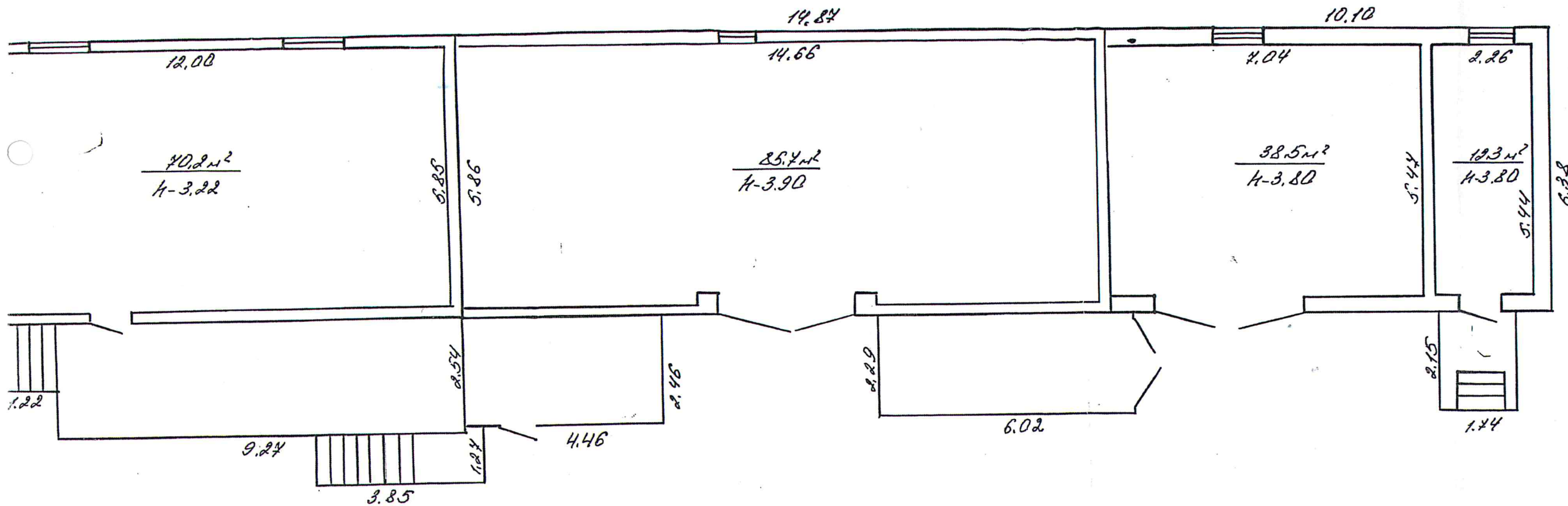
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листе
2. План земельного участка на _____ листе

Паспорт составил: « 13 » 03 2008 г. (подпись) (Пархомович Н.И.)
Паспорт проверил: « 13 » 03 2008 г. (подпись) (Савченко А.А.)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Усевич О.А.)



CRNOGA



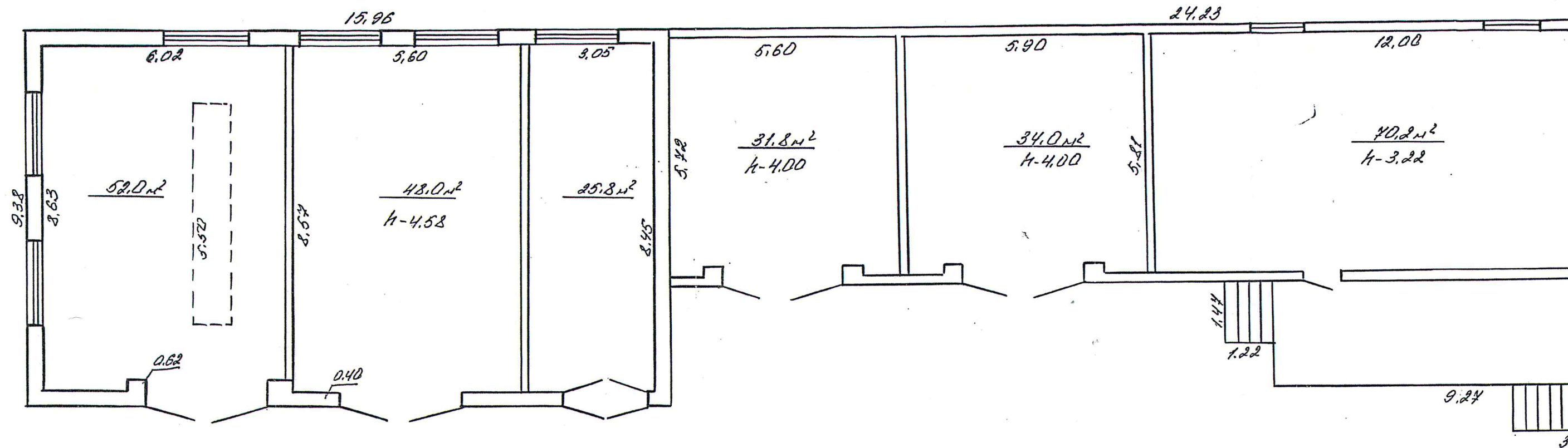
$\frac{242.5 \text{ m}^2}{242.5 \text{ m}^2}$

20 $\frac{398.3 \text{ m}^2}{398.3 \text{ m}^2}$

Програма за изградба на објектот (назив на објектот) (место на објектот)	
Проектант: <u>z. Porazeb</u>	
Изготvilen na: <u>13.03.08</u>	43
Изготvilen na: <u>13.03.08</u>	<u>08-08</u>
Изготvilen na: <u>13.03.08</u>	<u>08-08</u>

Полосы

Склады



$$\frac{125.8 \text{ m}^2}{125.8 \text{ m}^2}$$

$$\text{Всего } \frac{398.3 \text{ m}^2}{398.3 \text{ m}^2}$$