

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СЕТЬ ПРОЕКТ»

**«Возведение навеса к зданию блока подсобных
помещений ПУ «Речицагаз», расположенного по адресу:
г.Речица, ул.Красикова, 2а»**

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

ТОМ 1

**ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

ЗАКАЗ: 18-21

**Заказчик: Республиканское производственное
унитарное предприятие
«Гомельоблгаз»**

Директор:

Г.М.Корчевский

ГИП:

И.А.Кузьменко



**2021 г.
г. Гомель**

Содержание

1. Общая пояснительная записка
 - 1.1 Краткое описание и характеристика объекта
 - 1.2 Основные технико-экономические показатели
 - 1.3 Реквизиты документов и исходные данные
 - 1.4 Приложение
2. Архитектурные решения
3. Конструктивные решения
4. Электроосвещение
5. Охрана окружающей среды
6. Проект организации строительства

Согласовано				Взам. инв. №		Подп. и дата							
Инв. № подл.	Выполнил	Кузьменко	Подп.	09.21	18-21 ОПЗ				Стадия	Лист	Листов		
	ГИП	Кузьменко	Подп.	09.21					С				
					«Возведение навеса к зданию блока подсобных помещений ПУ «Речицагаз», расположенного по адресу: г.Речица, ул.Красикова, 2а»					ООО «Сеть Проект»			

1. ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Строительный проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность», актами законодательства Республики, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.

ГИП



И.А. Кузьменко

1.1 Краткое описание и характеристика объекта

Настоящий проект «Возведение навеса к зданию блока подсобных помещений ПУ «Речицагаз», расположенного по адресу: г.Речица, ул.Красикова, 2а» разработан на основании задания на проектирование и решения Речицкого районного исполнительного комитета № 3510 от 18.12.2020г.

Здание блока подсобных помещений 1971 года постройки. Здание отдельностоящее, одноэтажное, под частью здания выполнен подвал. Здание прямоугольной формы плане.

Здание размещено на территории ПУ «Речицагаз». Участок размещения здания имеет условно спокойный рельеф без значительных перепадов планировочных отметок вдоль наружных стен здания. Прилегающая к зданию территория асфальтирована, благоустроена и озеленена, отсыпка вдоль наружных стен здания бетонная. Условия поверхностного стока дождевых и сточных вод удовлетворительные.

К зданию обеспечен свободный подъезд пожарной техники на случай возникновения ЧС.

Подъезд к участку осуществляется с ул. Красикова по существующим въездам.

В конструктивном отношении здание выполнено бескаркасное с продольными несущими стенами. Фундаменты под стены здания кирпичные ленточные. Наружные и внутренние стены выполнены из кирпича керамического. Перегородки – кирпичные, газосиликатные блоки, гипсокартон. Перекрытия – железобетонные плиты. Крыша скатная, покрытие - металлопрофиль. Отвод атмосферной осадков с кровли наружный организованный.

Отделка стен с наружной стороны – окраска.

Внутренняя отделка – штукатурка, окраска, облицовка плиткой, оклейка обоями.

Оконные блоки – из профиля ПВХ стеклопакеты, стеклоблоки.

Дверные блоки, ворота – металлические.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									18-21 ОПЗ	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	2	

Вид строительства – возведение.

Класс сложности объекта К-5, согласно СН 3.02.07-2020.

В соответствии с Приложением 4 к Положению о порядке проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей с строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 30 сентября 2016 г. № 791 «О государственной экспертизе градостроительной и проектной документации» государственная экспертиза проектной документации на строительство объектов пятого класса сложности финансируемых без привлечения бюджетных средств не является обязательной.

В случаях наличия или отсутствия информации в спецификации оборудования, изделий и материалов об изготовителе оборудования, вопрос определения фирмы-поставщика находится в компетенции заказчика и определяется путем проведения тендера.

При закупке оборудования с техническими характеристиками и параметрами, отличающимися от приведенных в спецификации оборудования, в разработанную проектную документацию вносятся изменения на основании паспортных данных фактически закупленного оборудования по поручению заказчика на договорной основе.

Допускается замена оборудования на аналогичное, другого производителя и модели, имеющее такие же основные технические характеристики, без внесения изменений в проектно-сметную документацию.

Изготовитель (импортер) или его уполномоченный представитель должен иметь подтверждение соответствия применяемых строительных материалов и изделий в форме декларации о соответствии, в том числе на основании технической оценки пригодности строительных материалов и изделий, или сертификата соответствия согласно технического регламента Республики Беларусь «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (ТР 2009/013/ВУ).

Применение материалов и изделий, не прошедших Государственную гигиеническую регистрацию, не допускается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ				3

1.2 Основные технико-экономические показатели

Проектная мощность, годовая производственная программа по выпуску продукции	-	-
Численность работающих	чел.	-
Общая площадь участка	га	0.00493
Коэффициент застройки		-
Стоимость основных средств	тыс.руб.	53,569
Материалоемкость:	т	4,546
цемент, приведенный к М400	т	3,0765
сталь, всего	м ³	23,831
бетон	м ³	0,3714
лесоматериалы, приведенные к круглому лесу		
Удельный расход энергоресурсов на единицу проектной мощности (показатели энергоэффективности):		
воды	м ³ /м ²	-
топлива:		
натурального	тыс.т	-
условного	тыс.т	-
тепла	МДж/м ²	-
электроэнергии	кВт·ч	2.98
Ресурсы на производственные и эксплуатационные нужды:		
годовое потребление воды	тыс.м ³	-
годовой расход топлива:		
натурального	-	
условного	-	
годовой расход тепла	МДж	-
годовое потребление электроэнергии	МВт·ч	0.135
потребная электрическая мощность	кВт	0.18
Продолжительность строительства	мес	2,0

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						18-21 ОПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата		4

1.3 Реквизиты документов и исходные данные

1. Справка 17.05.2021г. №3230 о направлении договоров.
2. Решение Речицкого районного исполнительного комитета №3510 от 18.12.2021г.
3. Архитектурно-планировочное задание №256 от 12.01.2021г.
4. Задание на проектирование.
5. Изменение к заданию на проектирование №1.
6. Технические требования ГУ «Речицкий зональный центр гигиены и эпидемиологии» № 03/4-10/30-91 от 17.12.2020г.
7. Письмо от 20.08.2021г. №125 о согласовании проекта отделом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Речицкого районного исполнительного комитета.
8. Справка 06.08.2020г. №3700 о дальности транспортировки песка.
9. Справка 06.08.2020г. №3699 о дальности транспортировки щебня.
10. Технический паспорт.
11. Схема ПУ «Речицагаз».
12. Свидетельство о регистрации капитального строения.
13. Письмо ПУ «Речицагаз» о согласовании места размещения навеса.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ			5

1.4 Приложение

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									6
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ

2. АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

2.1 Общие положения

Настоящий проект «Возведение навеса к зданию блока подсобных помещений ПУ "Речицагаз", расположенного по адресу : г.Речица, ул. Красикова, 2а» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочного задания.

Проектом предусматривается:

Возведение навеса из профилированных листов к зданию блока подсобных помещений.

Цветовое решение фасадов см. ПОФ.

Проектом не предусматривается снижение существующих характеристик и показателей конструктивных элементов!

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель по проекту
1	Общая площадь	м.кв.	45,27
2	Строительный объём	м.куб.	133,85
3	Площадь застройки	м.кв.	49,3

Для навеса степень огнестойкости и категория по взрывопожарной и пожарной опасности не устанавливается.

Уровень ответственности - III, коэффициент надежности - 0,95, согласно ГОСТ 27751-88.

Класс сложности объекта К-5, согласно СН 3.02.07-2020.

Проектируемый навес — сложной формы в плане, с максимальными размерами в осях 1-4 и А-Д: 10,4 х 5,0м.

Навес сблокирован со зданием блока подсобных помещений.

Каркас навеса выполнен из металлических колонн, и металлических балок покрытия.

Кровля односкатная с покрытием из профилированных листов с полимерным покрытием, уложенных по металлическим прогонам.

Стеновое ограждение из профилированных листов с полимерным покрытием на высоту +1,680 м и сетки «Рабицы».

Фундаменты — плитный.

Полы навеса — в соответствии с действующими нормативными документами Республики Беларусь.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ			7

2.2. Противопожарные мероприятия

Сооружение – навес – не категоризируется по степени огнестойкости по СН 2.02.05-2020.

Проектируемый навес не предназначен для хранения легковоспламеняющихся жидкостей и горючих материалов.

Отделочные материалы должны иметь сертификаты соответствия требованиям пожарной безопасности.

Для наружной отделки применены материалы с пожарнотехническими характеристиками не выше НГ.

Производство ремонтно-строительных работ вести в соответствии с требованиями «Правилами по охране труда при выполнении строительных работ» и приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 30 августа 1999г. №255 «Об утверждении правил приемки выполненного вида (комплекса) строительных работ».

2.3. Мероприятия по организации безбарьерной среды

Мероприятия по обеспечению безбарьерной среды проектом не предусматриваются в соответствии с заданием на проектирование.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ			8

3. КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

1. Общие данные

Конструктивные решения приняты на основании задания на проектирование и рекомендаций, изложенных в техническом заключении.

Проект разработан для следующих условий строительства:

Климатические условия строительства по СТБ 2.04.02* «Строительная климатология»:

- а) климатический район - Пв;
 - б) расчетная температура наружного воздуха - -24°C ;
- Условия строительства по СНиП 2.01.07;
- а) скоростной напор ветра принят $W_0=0,23\text{кПа}$;
 - б) нормативный вес снегового покрова $S_0=0,8\text{кПа}$ для снегового района ІВ;
 - в) нормативная глубина промерзания грунта – 1,23м.
- За условную отметку 0.000* принят уровень пола существующего здания.

2. Строительные решения

Строительным проектом предусмотрено:

1. Демонтаж козырька из профилированного листа.
2. Демонтаж бетонной площадки крыльца.
3. Устройство плитного фундамента под навес из бетона С25/30 F100 с устройством подготовки из тощего бетона С8/10 F100 и щебеночной подушки.
4. Устройство новых наземных конструкции навеса:
 - стойки — профильная труба сечением 120х120х4 и 180х180х8 по ГОСТ30245-2003;
 - прогоны - профильная труба сечением 110х110х6 по ГОСТ30245-2003 и швеллер [12У по ГОСТ8240-97;
 - балки – двутавр І 20Ш1 СТО АСЧМ20 и швелер [10 по ГОСТ8240-97;
 - обшивка кровли— профлист НС35-1000 по ГОСТ24045-94, толщиной 0,8;
 - обшивка стен - профлист НС35-1000 по ГОСТ24045-94, толщиной 0,7мм и сетка «Рабица»;
5. Устройство пандуса по оси «А» в осях «2-4» из бетона С25/30, F100 по щебню;
6. Устройство отмостки для навеса из бетона класса С25/30 по песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014;
7. Восстановление существующего а/б покрытия после устройства пандуса и отмостки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									18-21 ОПЗ	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	9	

4. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

Общая часть

Раздел разработан с учетом выполнения требований Технического регламента Республики Беларусь ТР 2009/013/ВУ «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» и взаимосвязанных с ним технических нормативно-правовых актов:

Перечень примененных взаимосвязанных государственных стандартов и технических кодексов установившейся практики

№	Обозначение документа	Наименование документа
1	ПУЭ	Правила устройства электроустановок. Издание шестое, переработанное и дополненное
2	ТКП 339-2011 (02230) разделы 4.3, 5.1-5.3, 7.2.5.2, 8.1-8.7	Электроустановки на напряжение до 750кВ. Линии электропередачи воздушные и токопроводы, устройства распределительные и трансформаторные подстанции, установки электросиловых и аккумуляторных, электроустановки жилых и общественных зданий. Правила устройства и защитные меры электробезопасности.
3	СНиП 3.05.06-85	Строительные нормы и правила. Электротехнические устройства
4	ТКП 121-2008 (02300)	Пожарная безопасность. Электропроводка и аппараты защиты внутри зданий. Правила устройства и монтажа
5	СН 4.04.01-2019	Системы электрооборудования жилых и общественных зданий.

Общая часть

Введение

В настоящем разделе проекта рассматриваются вопросы электроосвещения, выполняемые в соответствии с заданием на проектирование.

[illegible]

Исходные данные для проектирования

Исходными данными для разработки проекта послужили:

- задания смежных разделов ООО «Сеть Проект»;
- задание на проектирование;
- сведения о существующей схеме электроснабжения,

предоставленные заказчиком.

Проектные решения

Проектируемая система заземления TN-C-S.

Подключение нагрузки освещения проектируемого навеса выполнено от существующего распределительного шкафа РП-5, установленного в электрощитовой . Для подключения проектируемой нагрузки в данном шкафу предусмотрена установка блочного автоматического выключателя.

Освещение запроектировано согласно СН 2.04.03-2020 «Естественное и искусственное освещение».

Проектом предусмотрено выполнение освещения светодиодными светильниками. Принята система общего равномерного освещения. Напряжение сети рабочего освещения ~ 220 В. Типы светильников и марки кабеля выбраны согласно категориям размещения.

Управление освещением осуществляется местными выключателями. Обслуживание светильников предполагается с лестницы-стремянки.

Групповые сети запроектированы кабелем с медными жилами, проложенным:

- по стенам и металлическим элементам навеса в кабель-канале ПВХ,
- за подвесным потолком.

Прокладку кабеля через ограждающие строительные конструкции выполнить в жесткой трубе ПВХ с последующей герметизацией проемов. Прокладку кабеля через противопожарные преграды выполнить в стальных трубах с герметизацией противопожарной терморасширяющейся пеной с пределом огнестойкости не менее предела огнестойкости ограждающей строительной конструкции.

Согласно ГОСТ30331.3-95 "Электроустановки зданий. Часть 4. Требования по обеспечению безопасности. Защита от поражения электрическим током" от силового шкафа до светильников первого класса защиты, в качестве основной меры защиты от поражения электрическим током, прокладываются дополнительные жилы кабелей.

Монтаж освещения вести после установки основного технологического оборудования.

Для металлического навеса выполнено снятие статического электричества с диаметрально противоположных сторон. Данные объемы учтены в разделе АС л.6 примечание 9.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div>18-21 ОПЗ</div>						Лист
									11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата				

Все электромонтажные работы вести в соответствии с ПУЭ, ТКП339-2011, СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства».

Противопожарные мероприятия в разделе «Электроснабжение».

Кабели, используемые в проекте, соответствуют требованиям пожарной безопасности согласно ГОСТ 12176-89 "Кабели, провода, шнуры. Методы проверки на нераспространение горения", ГОСТ 31565-2012 "Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности", СТБ 1950-2009 "Арматура электромонтажная. Требования пожарной безопасности и методы испытаний".

В качестве противопожарных мероприятий в проекте приняты следующие меры:

- применение кабелей, не распространяющих горение при групповой прокладке.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
							18-21 ОПЗ	Лист
								12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

1. Общая часть

Разработанная проектная документация соответствует нормативным документам, исходным данным, а также техническим условиям и требованиям, выданным органами государственного управления и надзора и заинтересованными организациями.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан с учетом выполнения требований следующих технических нормативно-правовых актов:

- Технический регламент 2009/013/ВУ «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (с изменениями и дополнениями от 21.08.2012, 01.08.2013, 01.04.2014, 11.03.2016);
- Закон Республики Беларусь «Об обращении с отходами» от 20.07.2007г. № 271-3;
- Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды №8 от 07.03.2012 г «Об утверждении классификатора отходов, образующихся в Республике Беларусь»;
- письма Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 29.12.2005 г. № 15-11/3126 «Об обращении со строительными отходами»;
- Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 22.10.2010 № 45 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки и утверждения инструкции по обращению с отходами производства»
- Закон Республики Беларусь «О растительном мире» от 14 июня 2003 года №205-3 (с изменениями и дополнениями от 18 июля 2016 г. №402-3).

2. Требования в сфере обращения с отходами

Образующиеся отходы подлежат раздельному сбору и своевременному удалению с промплощадки. Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, норм предельного накопления отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов.

Размещение и обезвреживание этих отходов осуществляется на предприятиях, имеющих лицензию на данные виды деятельности.

Обращение с отходами на территории предприятия должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов.

[illegible]

Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

- располагаться с подветренной стороны;
- иметь покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;
- иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;
- состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом.

Безопасное обращение с отходами при их сборе, складировании и транспортировке отходов регламентируется «Инструкцией по предприятию», в которой должны быть определены меры безопасности при сборе, погрузке и вывозе отходов на специализированные предприятия.

Разработанные меры предназначены для:

- исключения возможности потерь отходов в процессе обращения с ними на территории предприятия;
- обеспечения операций обращения с отходами надлежащим санитарно-гигиеническим требованиям;
- предотвращения аварийных ситуаций при хранении отходов;
- минимизации риска неблагоприятного влияния отходов на компоненты окружающей среды.

При капитальном ремонте должны соблюдаться требования ТКП 45-1.03-161-2009 «Организация строительного производства» по охране окружающей среды.

3. Виды и количество отходов

В период капитального ремонта предусматривается образование ОТХОДОВ.

Таблица – Перечень и количество демонтируемых строительных конструкций

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса на утилизацию, т
			един.	всего		
РАЗДЕЛ АС						
АС-3						
Козырек						
Проф.лист	м ²	1,0	5,4	5,4	3511008	0,005
Мет.труба	м	3,8	-	3,4	3511008	0,003
Крыльцо						
						Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	14

18-21 ОПЗ

Демонтируемые конструкции и материалы					Отходы	
Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса, кг		Код	Масса на утилизацию, т
			един.	всего		
Бетонная площадка	м³	0,4	1800	720,0	3142701	0,720
Отмостка						
Бетон	м³	0,16	1800	288,0	3142701	0,288
Песчано-гравийная смесь	м³	0,23	900	207,0	3141104	0,207
Благоустройство						
Асфальтобетон	м³	4,0	1800	7200,0	3141004	7,2
Щебень	м³	15,0	1300	19500,0	3140900	19,5

При несовпадении фактических объемов строительных отходов с проектными, следует обратиться в проектную организацию для корректировки объемов.

Количество отходов указанное в проекте подлежит уточнению при проведении строительных работ заказчиком (владельцем отходов).

В проекте указаны рекомендуемые способы обезвреживания, использования, захоронения отходов. Определение конкретных способов обращения с каждым из видов отходов решает сам заказчик (владелец отходов). При определении способа использования отходов следует руководствоваться существующей инструкцией по обращению с отходами на предприятии, единым перечнем организации по использованию отходов в Республики Беларусь, который размещен на сайте Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды (Минприроды) и обновляется органами Минприроды РБ.

При разработке проекта использованы данные из перечня объектов по использованию и обезвреживанию отходов, размещенного на сайте Минприроды на момент разработки проекта, в котором перечислены зарегистрированные предприятия, которые принимают на использование и обезвреживание отходы. Заказчик имеет право производить обращение с отходами по своему усмотрению, соблюдая все требования природоохранного законодательства РБ для более рационального решения вопроса с обращением отходов на момент реализации проекта.

Временное хранение образующихся отходов на объекте должно осуществляться в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Все виды отходов, образуемых в период проведения работ, должны вывозиться, использоваться по назначению или складироваться в специально отведенных местах, согласованных с местными органами охраны природы.

Ремонт и техобслуживание автотранспорта и строительной техники должно проводиться по месту приписки на специально оборудованных площадках.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						18-21 ОПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата		15

На период строительства работ предусмотрена площадка, указанная на графических материалах, для временного хранения строительных отходов до заключения договора с предприятиями на их утилизацию.

Территория после окончания строительных работ должна быть очищена от строительных отходов и восстановлена в соответствии с требованиями проекта.

4. Контроль за обращением с отходами производства

В период капитального ремонта с модернизацией, а также в период эксплуатации на данном объекте должны быть выполнены следующие организационно-административные контрольные мероприятия:

- получены согласования о размещении отходов производства и заключены договора со специализированными организациями по приему и утилизации отходов;
- назначены приказом лица, ответственные за сбор, хранение и транспортировку отходов;
- проведен инструктаж о сборе, хранении, транспортировке отходов и промсанитарии персонала в соответствии с требованиями органов ЦГиЭ и экологии.

Территория после окончания строительных работ должна быть очищена от строительных отходов и восстановлена в соответствии с требованиями проекта.

5. Предложения по утилизации отходов

Общее количество образующихся отходов и предложения по их утилизации приведены в таблице.

Таблица – Общее количество образующихся отходов и их утилизация

№ п/п	Наименование отходов	Код	Ед. изм.	Кол-во	Класс опасности	Способ утилизации отходов
1	Лом стальной несортированный	3511008	т	0,008	Неопасны е	ПУП «Гомельвторчермет» Речицкий цех, ул. Чапаева 74/а Расстояние транспортировки – 5 км
2	Отходы бетона	3142701	т	1,008	Неопасны е	ООО «Техноремзащита» 247500, Гомельская обл., г. Речица, ул. Луначарского, 39/3 тел./факс (02340)21063 Расстояние транспортировки -26км
3	Строительный щебень	3140900	т	19,5	Неопасны е	ООО «Техноремзащита» 247500, Гомельская обл., г. Речица, ул. Луначарского, 39/3 тел./факс (02340)21063 Расстояние транспортировки - 26 км
4	Гравий	3141104	т	0,207	Неопасны	ООО «Техноремзащита» 247500, Гомельская обл., г. Речица,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ	Лист
							16

№ п/п	Наименование отходов	Код	Ед. изм.	Кол-во	Класс опасности	Способ утилизации отходов
					е	ул. Луначарского, 39/3 тел./факс (02340)21063 Расстояние транспортировки - 26 км
5	Асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий	3141004	т	7,2	Неопасны е	ООО «Техноремзащита» 247500, Гомельская обл., г. Речица, ул. Луначарского, 39/3 тел./факс (02340)21063 Расстояние транспортировки -26 км

1. Способ утилизации отходов определяется заказчиком, в скобках указаны возможные пути утилизации (объекты использования отходов), определённые согласно реестра (от 25.06.2021 www.minpriroda.gov.by);

2. Количество образующихся строительно-монтажных отходов определено в соответствии с ПОСТАНОВЛЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 30 июня 2008 г. № 33 «Об утверждении Методических рекомендаций о порядке разработки и утверждения нормативных документов по нормированию трудовых и материальных ресурсов на выполнение строительно-монтажных работ, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ». В таблице указано максимально возможное количество отходов. Фактическое количество образовавшихся отходов определяется по факту образования в соответствии с инструкцией по обращению с отходами подрядной строительной организации.

6. Охрана почвы

Выемка плодородного слоя грунта не производится.

7. Охрана растительности

Временные площадки для строительных материалов и складирование строительных отходов размещены на твёрдом покрытии.

Для раздельного сбора строительных и бытовых отходов на строительной площадке предусмотрены площадки на твердом основании с контейнерами.

В случае повреждения и вытаптывания газона в местах производства работ и местах размещения площадки отходов и стройматериалов произвести ручное рыхление повреждённых участков и посев трав (по факту повреждения).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ				17

6. ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Общая часть

Раздел «организация строительства» является исходным материалом для разработки проекта производства работ (ППР). Исходными данными для разработки раздела служит проектная документация. При разработке раздела «Организация строительства» использованы основные нормативы и требования, изложенные в действующих НТПА:

1. СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства».
2. Правила по охране труда при выполнении строительных работ утвержденные Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь 31.05.2019 № 24/33.
3. «Специфические требования по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств» Постановление Совета Министров Республики Беларусь 25.11.2019 г №779 и Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь 25.03.2020 №13.
4. ТКП 45-1.03-122-2015 «Нормы продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Основные положения»;
5. ТКП 45-3.02-7-2005 «Благоустройство территорий. Дорожные одежды с покрытием из плит тротуарных. Правила устройства.»
6. Р1.03-129-2014 «Рекомендации по обустройству строительных площадок при строительстве объектов жилищно-гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения».
7. НРР 8.01.104-2017 «Методические указания по применению нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении».

Исходными данными для разработки проекта организации.

Намечаемый срок начала ремонта - май 2022г.

Продолжительность ремонта составляет - 1,0 месяц

2. Условия строительства

Обеспечение строительства рабочими кадрами предусматривается за счет подрядной организации.

Обеспечение строительства конструкциями и материалами осуществляется через базу генподрядной организации. Доставка их производится автотранспортом.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

продолжительность ремонта составляет - 1,0 месяц

2. Условия строительства

Обеспечение строительства рабочими кадрами предусматривается за счет подрядной организации.

Обеспечение строительства конструкциями и материалами осуществляется через базу генподрядной организации. Доставка их производится автотранспортом.

						18-21 ОПЗ	Лист
							18
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Подрядные организации, выполняющие работы, должны обеспечивать объект всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью строительно-монтажных работ в сроки, установленные графиком строительства.

Снабжение строительства обеспечивается:

- водой – от существующей водопроводной сети. Разгрузочные работы и перемещение строительного материала на рабочее место производить вручную.

-электроэнергией – предусмотрено от существующих электрических сетей

Размещение рабочих предусмотрено на базе подрядной организации. Рабочие доставляются на объект спецавтотранспортом и переодетыми. Размещение вспомогательных помещений указано на стройгенплане.

Расчет продолжительности

Согласно ТКП 45-1.03-122-2015 п.4.22 нормативную продолжительность строительства данного объекта допускается устанавливать ПОС на основе трудозатрат, рассчитанных по видам работ, приведенным в календарном плане строительства, с учетом их совмещения по времени, поточности, сменности и другим показателям.

Продолжительность строительства производим согласно ТКП 180-2009 по формуле 4.7 (применительно) согласно гл. 1-8 ССР

Расчёт по трудозатратам.

428

$$T_H = \frac{428}{8 \times 21,5 \times 1,0 \times 2} = 1,12 \text{ мес} = 1,0 \text{ мес}$$

Где 428 – трудозатраты в человеко-часах (сметная документация гл. 1-8);

8 - продолжительность рабочей смены, час.;

21,5 - количество рабочих дней в месяце;

1,0 - сменность;

2 - количество рабочих чел в соответствии с технологией производства ремонтно-строительных работ при соблюдении условия их совмещения

Согласно ТКП 45-1.03-122-2015 «Нормы продолжительности строительства зданий, сооружений и их комплексов. Основные положения» п.4.36 при определении продолжительности строительства расчетным путем результат округляют до 0,5мес.

При расчете продолжительности строительства по трудозатратам согласно ТКП 45-1.03-122-2015 п.4.22 учитывается время на приемку объекта строительства в эксплуатацию и утверждение акта приемки объекта в эксплуатацию при продолжительности более 30 дней - 1,0 мес.

Общая продолжительность: 1,0+1,0=2,0 мес

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата				
18-21 ОПЗ									19

Подготовительный период составляет 0,1мес.

3. Организационно-технологическая схема

Строительство осуществляется в два периода: подготовительный и основной.

До начала производства работ основного периода должны быть выполнены подготовительные работы, предусмотренные. СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства».

- ограждение строительной площадки ведения работ внутри здания сигнальным ограждением, на территории устанавливается временное защитное ограждение согласно Р 1.03.129-2014. Вывешиваются указатели для ограничения доступа посторонних лиц в помещения и на территории где ведутся работы. Устройство временного ограждения выполнять захватками с учетом производства работ;

- выделение площади на территории, для складирования строительных материалов с согласованием заказчика;

- подключение временного электроснабжения, водоснабжения (согласно ТУ);

- обеспечение площадки ведения работ противопожарным инвентарем, обозначить существующие пожарные гидранты.

После окончания работ подготовительного периода заказчик и подрядная организация составляют специальный акт, на основании которого отдается распоряжение о производстве работ основного периода на объекте.

Перечень работ выполняемый в основной период строительства.

-возведение навеса из профилированных листов к зданию блока подсобных помещений.

4 Методы производства работ

Конструктивные решения

1. Демонтаж козырька из профилированного листа.
2. Демонтаж бетонной площадки крыльца.
3. Устройство столбчатых фундаментов под стойки навеса из бетона С25/30 F100 с устройством подготовки из тощего бетона С8/10 F100 и щебеночной подушки.
3. Устройство новых наземных конструкции навеса:
 - цоколь — бетон С25/30 F150;
 - стойки — профильная труба сечением 120х120х4 по ГОСТ30245-2003;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Конструктивные решения 1. Демонтаж козырька из профилированного листа. 2. Демонтаж бетонной площадки крыльца. 3. Устройство столбчатых фундаментов под стойки навеса из бетона С25/30 F100 с устройством подготовки из тощего бетона С8/10 F100 и щебеночной подушки. 3. Устройство новых наземных конструкции навеса: - цоколь — бетон С25/30 F150; - стойки — профильная труба сечением 120х120х4 по ГОСТ30245-2003;																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подл.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата																					
								20																		

- прогоны - профильная труба сечением 110x110x6 по ГОСТ30245-2003 и швеллер [12У по ГОСТ8240-97;
- балки – двутавр I20Ш1 СТО АСЧМ20 и швелер [10 по ГОСТ8240-97;
- обшивка кровли— профлист НС35-1000 по ГОСТ24045-94, толщиной 0,8;
- обшивка профлист НС35-1000 по ГОСТ24045-94, толщиной 0,7мм.

Электроснабжение

Проектом предусмотрено выполнение освещения светодиодными светильниками. Принята система общего равномерного освещения. Напряжение сети рабочего освещения ~ 220 В. Типы светильников и марки кабеля выбраны согласно категориям размещения.

Монтаж освещения вести после установки основного технологического оборудования.

Для металлического навеса выполнено снятие статического электричества с диаметрально противоположных сторон.

Сварочные работы

Сварку металлических соединений в стыках, закладных деталей, соединительных изделий и арматурных выпусков следует выполнять в соответствии с проектом, а также с требованиями действующих ТНПА.

Перед началом сварки необходимо проверять правильность положения установленных сборных элементов в соответствии с проектом.

При временной прихватке конструкций следует применять электроды тех же марок, что и для основной сварки. Во избежание нарушения сцепления закладных деталей с бетоном необходимо при сварке работать с перерывом, чтобы избежать нагрева деталей более 5 минут.

Сварку соединений при температуре ниже -5°C следует производить без перерыва, за исключением времени, необходимого на смену электрода или зачистку шва при многослойной сварке. При температуре -30°C и ниже сварочные работы производить запрещается.

Отклонение размеров швов сварных соединений от проектных не должно превышать значений, указанных в ГОСТ 5264, ГОСТ 8713, ГОСТ 11533, ГОСТ 11534, ГОСТ 14771, ГОСТ 23518. Размеры сварного шва должны обеспечивать его рабочее сечение, определяемое величиной проектного значения катета с учетом предельно допустимой величины зазора между свариваемыми элементами; при этом для расчетных угловых швов превышение указанного зазора не допускается.

Швы сварных соединений и конструкции по окончании сварки должны быть очищены от шлака и брызг металла. Приваренные сборочные приспособления и выводные планки необходимо удалять без применения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>превышать значений, указанных в ГОСТ 5264, ГОСТ 8713, ГОСТ 11533, ГОСТ 11534, ГОСТ 14771, ГОСТ 23518. Размеры сварного шва должны обеспечивать его рабочее сечение, определяемое величиной проектного значения катета с учетом предельно допустимой величины зазора между свариваемыми элементами; при этом для расчетных угловых швов превышение указанного зазора не допускается.</p> <p>Швы сварных соединений и конструкции по окончании сварки должны быть очищены от шлака и брызг металла. Приваренные сборочные приспособления и выводные планки необходимо удалять без применения</p>																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">18-21 ОПЗ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">21</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подл.</td><td>Дата</td></tr></table>												18-21 ОПЗ	Лист							21	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата
						18-21 ОПЗ	Лист																			
							21																			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата																					

ударных воздействий и повреждения основного металла, а места их приварки — зачищать до основного металла с устранением всех дефектов.

Сварные соединения конструкций должны быть защищены от коррозии способами, приведенными в проектной документации, в соответствии с требованиями ТКП 45-2.01-111.

На строительной площадке защитные антикоррозионные покрытия должны наноситься лишь на сварочные швы и участки закладных деталей, поврежденные при сварке и монтаже. Нанесение лакокрасочных покрытий на стальные детали подлежащие обетонированию, не допускается.

Перед нанесением антикоррозионных покрытий защищаемые поверхности закладных деталей, связей и сварных соединений должны быть очищены от сварочного шлака, брызг металла, ржавчины, жиров и других загрязнений.

Способ антикоррозионной защиты, вид и толщина наносимого слоя указываются в проектной документации в соответствии с ТКП 45-5.09-33.

Данные о выполнении антикоррозионной защиты оформляются актом освидетельствования скрытых работ.

5 Потребность строительства в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах

Потребность строительства в основных строительных машинах и механизмах принята в соответствии с технологией строительно-монтажных работ, весом, габаритами и местом монтажа конструктивных элементов.

Строительные машины и механизмы:

НАИМЕНОВАНИЕ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	МАРКА, ТИП	КОЛ-ВО	РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО ВИДАМ РАБОТЫ
ЭЛЕКТРОИНСТРУМЕНТ	КОМПЛЕКТ	2	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПОДМОСТИ	НА СТАДИИ ППР	1	
АВТОМОБИЛЬ для подвозки МАТЕРИАЛОВ Q=5,0т	МАЗ-55352	1	ПОДВОЗКА МАТЕРИАЛА
АВТОТРАНСПОРТ для СТРОИТЕЛЕЙ	НА СТАДИИ ППР	1	ДОСТАВКА НА ОБЪЕКТ
СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ	КОМПЛЕКТ	2	
АВТОМОБИЛЬНЫЙ КРАН г.п. 10,0т	КС-3575	1	ПОГРУЗОЧНО РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ

Перечень машин и механизмов уточнить при разработке ППР.

Примечание:

1. В процессе работы рекомендуемые машины и механизмы могут быть заменены другими, имеющимися у строительной организации, с одинаковыми или близкими по значению параметрами.

2. Машины, механизмы и инструмент, не указанные в перечне и необходимые для производства работ, дополнительно принимаются по типовым технологическим картам на отдельные виды работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Перечень машин и механизмов уточнить при разработке ППР.</p> <p>Примечание:</p> <p>1. В процессе работы рекомендуемые машины и механизмы могут быть заменены другими, имеющимися у строительной организации, с одинаковыми или близкими по значению параметрами.</p> <p>2. Машины, механизмы и инструмент, не указанные в перечне и необходимые для производства работ, дополнительно принимаются по типовым технологическим картам на отдельные виды работ.</p>						Лист
			18-21 ОПЗ						22
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	

6. Потребность строительства в рабочих кадрах

Потребность строительства в рабочих кадрах определяем по формуле ТКП 180-2009 (применительно) с учетом принятой продолжительности строительства 1,0 мес.

Определяем количество рабочих на объекте:

$$428/8/21,5/1,0=2 \text{ рабочих}$$

Согласно Р1.03.129-2014 п.8.4.4., процентное соотношение отдельных категорий принимается ориентировочно по табл. 5.

84,5% - 2чел (рабочие)

Определяем количество линейных руководителей работ (общее количество в процентном соотношении – 11%)

$$2 \times 0,11 = 1 \text{ чел (ИТР)}$$

МОП, охрана и служащие (общее количество в процентном соотношении – 4,5%).

$$2 \times 0,045 = 1 \text{ чел}$$

Всего работающих: 2+1+1=4 человек

Таблица 1

N п/п	Наименование	Един. изм.	Расчётные показатели
1.	2.	3.	4.
1.	Трудоемкость строительно-монтажных работ по гл. 1-8	чел. ч.	428
2.	Продолжительность строительства	мес.	2,0
3.	Количество рабочих дней в месяце	дн.	21,5
4.	Всего работающих на строительно-монтажных работах, подсобных производствах и на транспорте В том числе:	чел.	4
	а) рабочие (84,5%)	чел.	2
	б) ИТР (11%)	чел.	1
	в) МОП и охрана (4,5%)		1

7. Рекомендации по противопожарным мероприятиям

Пожарная безопасность при организации строительной площадки и производстве строительно-монтажных работ должна обеспечиваться в соответствии с «Специфическими требованиями по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств» Постановление Совета Министров Республики Беларусь 25.11.2019 г №779 и Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь 25.03.2020

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ				23

№13.. Комплектование первичными средствами пожаротушения при выполнении строительно-монтажных работ выполняется в соответствии с Приложением 6 к постановлению Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь №35 от 18.05.2018.

До начала работ должны быть:

- обозначены дороги для подвозки строительных материалов;
- выполнены требования по обеспечению строительной площадки пожарным инвентарем, на территории обозначить существующий пожарный гидрант;
- приняты меры по обеспечению техническими средствами противопожарной защиты, системами оповещения и связи, а также первичными средствами пожаротушения согласно «Специфические требования по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств» [3];
- знать и точно выполнять противопожарные мероприятия, предусмотренные проектом, осуществлять контроль за их соблюдением всеми работающими;
- не допускать производство работ при отсутствии источника водоснабжения для пожаротушения.

Доступ к системам оповещения и связи должен быть обеспечен в любое время суток.

Места нахождения систем оповещения и связи должны быть обозначены указателями.

На территории строительной площадки предусмотрен пожарный щит расположенный : 1- на территории временного бытового городка, 2- на территории, обозначенные номером IV.

8. Техничко-экономические показатели

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Кол-во
1.	2.	3.	4.
2.	Трудоёмкость строительства по гл. 1-8	чел.час	428
3.	Максимальная численность работающих	чел.	4
4.	Продолжительность строителств в т.ч на приемку объекта подготовительный период	мес.	2,0 1,0 0,1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ

9 Техника безопасности

При производстве работ строго соблюдать правила техники безопасности в строительстве в соответствии с Правилами по охране труда [2].

Все работники должны быть обучены правилам пожарной безопасности и действиям в случае пожара.

Перед началом работ все работники должны проходить инструктаж по безопасным методам ведения работ с фиксированием в журнале инструктажей.

- строительная площадка должна быть ограждена временным забором.
- по периметру участка необходимо установить зоны, опасные для нахождения людей. Опасные зоны необходимо обозначить хорошо видимыми предупредительными (запрещающими) знаками и надписями.

Перед допуском к работе ответственный исполнитель работ обязан ознакомить работников с мероприятиями по безопасному производству работ и провести целевой инструктаж с записью в наряде-допуске.

- выявить опасные участки и составить акт обследования, который учитывается в проекте производства работ при разработке мероприятий по технике безопасности.

- производство строительно-монтажных работ в зонах постоянно действующих опасных производственных факторов допускается в соответствии с ППР, содержащим конкретные решения по защите работающих.

- площадки и рабочие места необходимо регулярно очищать от строительного мусора и не загромождать.

В случае возникновения угрозы безопасности и здоровью работников ответственные лица обязаны прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости — обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

Установку и снятие средств коллективной защиты должны выполнять специально обученные работники под непосредственным контролем прораба или мастера.

При невозможности или экономической нецелесообразности применения защитных ограждений допускается производство работ с применением предохранительных поясов по ГОСТ 12.4.089 и страховочных канатов по ГОСТ 12.4.107 с оформлением наряда-допуска. Места крепления предохранительных поясов указать в ППР.

Эксплуатация средств подмащивания должна производиться в соответствии с требованиями, указанными в паспорте, инструкции завода-изготовителя и в проекте производства работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									25	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ	

Складирование материалов и конструкций следует производить в соответствии с Правилами по охране труда [2].

10 Охрана окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды:

- не допускается попадание горючесмазочных материалов в грунт и воду.
- запрещается хранить строительный мусор на площадке. Отходы строительного производства необходимо вывозить к месту временного хранения, до вывоза их на обезвреживание, переработку или использование (по данным заказчика);
- запрещается сжигание мусора, отходов строительных материалов, тары и проч. а территории стройплощадки;
- запрещается закапывание (захоронение) в землю неиспользованных или затвердевших остатков бетонной смеси, а также строительного мусора;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

Календарный план работ по объекту 18-21

N п/п	Наименование отдельных зданий и сооружений и видов работ	Сметная стоимость тыс.руб.		Распределение объёмов работ по месяцам строительства 2022г.	
		Всего	В том числе СМР		
				май	июнь
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	МОДЕРНИЗАЦИЯ ВОРОТ И УСТАНОВКА ШЛАГБАУМА	36,023	34,576	36,023 34,576	1,0 мес приемка объекта в эксплуатацию
3.	Временные здания и сооружения	0,120	0,120	0,120 0,120	
4.	Прочие доп. Работы и затраты	12,979	0,922	12,979 0,922	
5.	ИТОГО	49,122	35,618	49,122 35,618	
6.	Содержание застройщика, заказчика	4,447	0,000		
7.	ВСЕГО	53,569	35,618		
8.	% соотношение задела в строительстве	100		100	0

Начало строительства намечено на май 2022 года.

Примечание* Распределение объемов дается в дроби: в числителе - объемы капитальных вложений; в знаменателе - объемы строительно-монтажных работ.

Главный инженер проекта

И.А.Кузьменко

Согласовано:

Инв. № подл.							Подп. и дата		Взам. инв. №		
							18-21 ОПЗ				Лист
											27
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата						

Календарный план работ по объекту 18-21 на подготовительный период

N п/п	Наименование отдельных зданий и сооружений и видов работ	Сметная стоимость тыс.руб.		Распределение объёмов работ на срок строительства 0,1мес
		Всего	В том числе СМР	
1.	2.	3.	4.	5.
2.	Временные здания и сооружения	0,120	0,120	0,120 0,120
3.	Прочие доп. Работы и затраты	0,100	0,050	0,100 0,050
4.	ИТОГО	0,220	0,170	0,220 0,170

Начало строительства намечено на май 2022 года.

Примечание* Распределение объемов дается в дроби: в числителе - объемы капитальных вложений; в знаменателе - объемы строительно-монтажных работ.

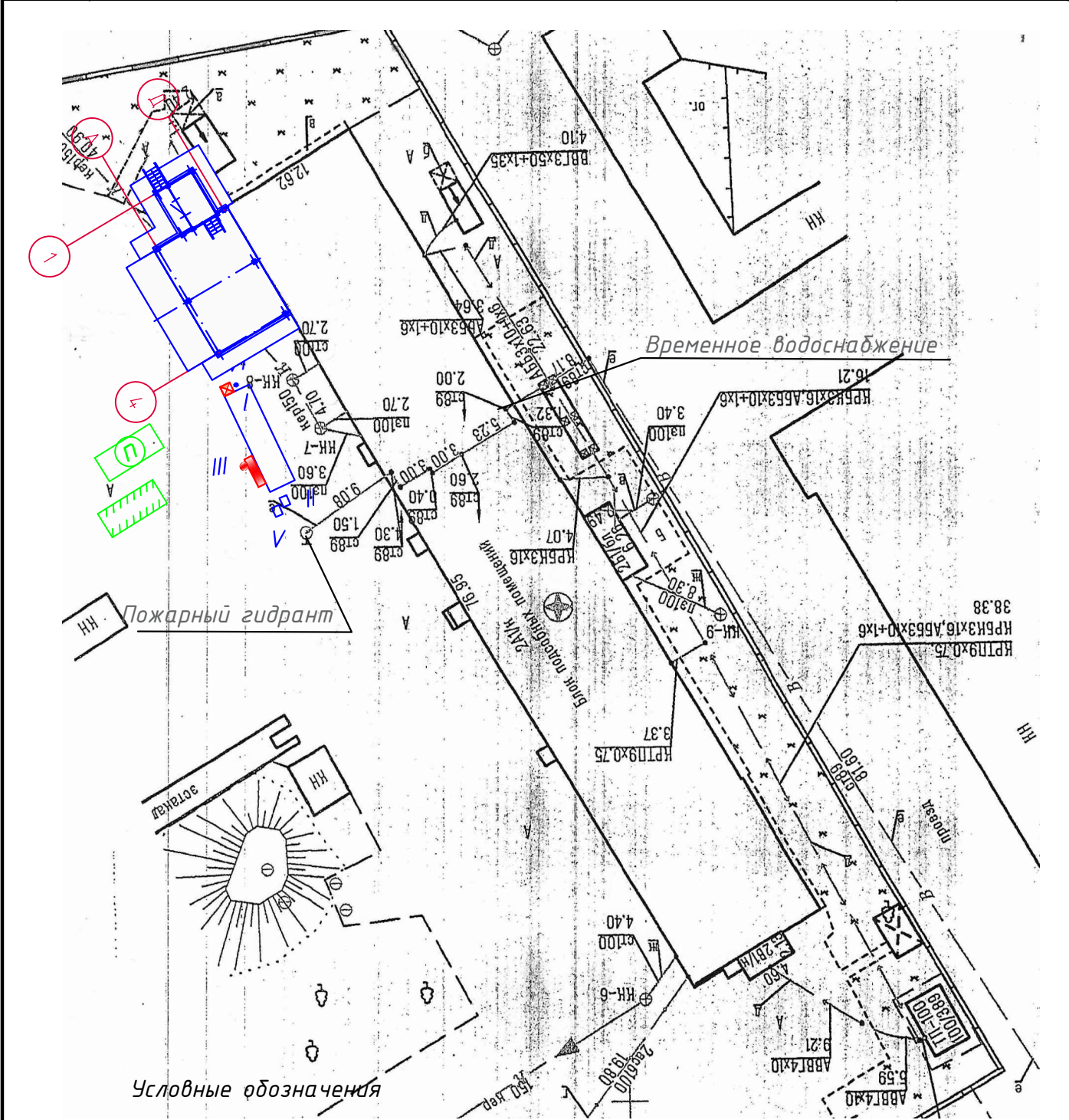
Главный инженер проекта

И.А.Кузьменко

Согласовано:

Инв. № подл.							Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата	18-21 ОПЗ		Лист
								28

Ведомость чертежей марки ПОС		
Лист	Наименование	Примечания
ПОС-1	Стройгенплан. Общие данные.	



- к

Существующие здания
- Пожарный щит
- п

Место временного складирования строительных отходов
- Открытая площадка для складирования грунта

Экспликация зданий и сооружений		
Номер по плану	Наименование	Примечание
1	Подсобные помещения	Сущ.

Ведомость временных зданий и сооружений				
Номер на строй-генплане	Назначение	Кол. шт.	Размеры в плане, м	Рекомендуемая марка(серия)
I	Материальная кладовая	1	6,0x2,7	420-04-40
II	Биотуалет	1	—	Чистый город
III	Пожарный щит	2	2,0x2,0	
IV	Звуковой сигнал (сирена)	1	—	
V	Контейнер металлический для бытовых отходов /ЗАО "Каскад" г. Лида/	1	0,95x0,95x1,35	КМ-13 с 2-х створчатой крышкой

1. Правила по охране труда при выполнении строительных работ утвержденные Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь 31.05.2019 № 24/33.
- а) работы на территории строительной площадки вести в светлое время суток, освещение рабочих мест, производства работ и административно-бытовых помещений согласно Р 1.03.129-2014.
2. Временное электроснабжение предусматривается от существующих электрических сетей с учетом установки счетчика учета электроэнергии.
3. Для обслуживания строительства используются существующие дороги.
4. На строительной площадке предусмотрен контейнер для мелкого строительного мусора. Для негорючих строительных отходов предусмотрена временная площадка.
5. Обеспечить строительную площадку противопожарным водоснабжением от существующего пожарного резервуара расположенного на территории предприятия, и протвопожарным инвентарем согласно «Специфическим требованиям по обеспечению пожарной безопасности взрывопожароопасных и пожароопасных производств» Постановление Совета Министров Республики Беларусь 25.11.2019 г №779 и Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь 25.03.2020 №13.
- в подготовительный период. Расход на наружное пожаротушение составляет 10л/с.
6. Источником холодного водоснабжения здания является существующий действующий хозяйственно-питьевой водопровод. Ввод водопровода находится в удовлетворительном состоянии. На вводе установлен водомерный узел со счетчиком Ду25 мм.
8. Временные бытовые помещения, площадки для складирования отходов и строительных материалов размещены на твердом основании.
9. Для раздельного сбора строительных и бытовых отходов на строительной площадке предусмотрены площадки на твердом основании с контейнерами.

						18-21 ПОС		
						Возведение навеса к зданию блока подсобных помещений ПУ "Речицагаз", расположенного по адресу : г.Речица, ул. Красикова, 2а		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
ГИП		Кузьменко			09.21			
Разраб.		Ролинская			09.21		С	1
						Стройгенплан М 1:500	ООО "Сеть Проект"	
Н. контр.		Кузьменко			09.21			