

Приложение 1 к заданию на
предпроектные работы

Наименование объекта: « Реконструкция отдельных помещений АБК Ельского РГС ПУ
«Мозырьгаз», расположенного по адресу: Гомельская область, г. Ельск,
ул. Ломоносова М.В., д.84.

Предполагаемые виды работ

Здание АБК I этаж

Помещение комнаты приема пищи и помещение №109:

1. Демонтаж перегородки
2. Устройство перегородки
3. Демонтаж плитки половой
4. Выравнивание стяжки пола (очистка, грунтовка, выравнивание)
5. Укладка керамической половой плитки (60х60)
6. Устройство плинтусов
7. Демонтаж плитки керамической настенной
8. Очистка, грунтовка, выравнивание, шпатлевание стен
9. Нанесение высокопрочной штукатурки, окраска стен, откосов
10. Укладка стеновой керамической плитки (рабочая стена)
11. Демонтаж канализации, водопровода, газопровода
12. Устройство новой канализации, водопровода, газопровода.
13. Очистка потолка
14. Устройство многоуровневого потолка со встроенными светильниками (скрыть кабельные линии)
15. Демонтаж существующих светильников
16. Декоративное обрамление оконного проема из стеклоблоков
17. Очистка, выравнивание, шпатлевание, окраска откосов окон и дверей
18. Установка ролетов на оконные проемы
19. Замена электровыключателей и электророзеток (одинарные на двойные)
20. Преобретение и установка кухонной мебели
21. Установка системы кондиционирования воздуха

Помещение гардеробная:

1. Устройство перегородок
2. Устройство дверного проема с установкой двери ПВХ
3. Демонтаж плитки половой
4. Выравнивание стяжки пола (очистка, гидроизоляция, грунтовка, выравнивание)
5. Укладка керамической половой плитки (60х60)
6. Устройство плинтусов
7. Демонтаж плитки керамической настенной
8. Очистка, грунтовка, выравнивание стен
9. Укладка стеновой керамической плитки
10. Демонтаж канализации, водопровода, сантехнического оборудования
11. Устройство новой канализации, водопровода, сантехнического оборудования
12. Демонтаж подвесного потолка в душевой
13. Очистка, грунтовка, выравнивание, шпатлевание потолка душевой
14. Замена вытяжных решеток душевой

15. Дополнительная установка освещения в душевой
16. Заземление металлических частей в помещении душевой
17. Очистка, выравнивание, шпатлевание, окраска откосов окон и дверей
18. Установка ролетов на оконные проемы
19. Замена электровыключателей
20. Преобретение и установка скамеек в антивандальном исполнении
21. Прокладка кабельной линии к сушильному шкафу
22. Устройство вытяжного канала из нержавеющей стали через стену с подъемом вверх от сушильного шкафа
23. Замена потолочной плитки «Амстронг».

Помещение для хранения документации:

1. Устройство перегородки (устройство комнаты отдыха)
2. Устройство дверного проема с установкой двери ПВХ(устройство комнаты отдыха)
3. Выравнивание стяжки пола (очистка, грунтовка, выравнивание)
4. Укладка керамической половой плитки (60х60)
5. Устройство плинтусов
6. Очистка, грунтовка, выравнивание, шпатлевание стен, откосов дверей, окон
7. Нанесение высокопрочной штукатурки, окраска стен, откосов дверей, окон
8. Устройство новой канализации, водопровода, сантехнического оборудования(устройство комнаты отдыха)
9. Очистка, грунтовка, выравнивание, шпатлевание окраска потолка
10. Устройство натяжного потолка (устройство комнаты отдыха)
11. Замена светильников
12. Дополнительная установка освещения (устройство комнаты отдыха)
13. Окраска откосов окон и дверей
14. Установка ролетов на оконные проемы
15. Замена электровыключателей
16. Преобретение и установка мебели, оборудования(устройство комнаты отдыха)
17. Прокладка кабельной линии освещения и электроснабжения(устройство комнаты отдыха)
18. Преобретение и установка стеллажей заводского исполнения (помещение для хранения ИТД)
19. Прокладку кабелей осуществлять скрыто в стене.

Места установки розеток уточнить при проведении проектно-изыскательских работ.

Помещения 101 и 102:

1. Демонтаж перегородки
2. Устройство перегородки (устройство серверной)
3. Демонтаж напольного покрытия (линолеум)
4. Выравнивание стяжки пола (очистка, грунтовка, выравнивание)
5. Укладка керамической половой плитки (60х60)
6. Устройство плинтусов
7. Очистка, грунтовка, выравнивание, шпатлевание стен, откосов дверей, окон
8. Нанесение высокопрочной штукатурки, окраска стен, откосов дверей, окон
9. Очистка, грунтовка, выравнивание, шпатлевание окраска потолка
10. Замена светильников
11. Дополнительная установка освещения
12. Окраска откосов окон и дверей

13. Установка ролетов на оконные проемы
14. Замена электровыключателей, электророзеток
15. Преобретение и установка мебели, оборудования
16. Прокладка кабельной линии освещения и электроснабжения
17. Устройство контура заземления
18. Устройство оконного проема «Одно окно»
19. Перенос существующих кабельных линий (связь, электрика, заземление)
20. Выполнить прокладку локальной компьютерной сети,
21. Выполнить прокладку телефонной сети.
22. Прокладку кабелей осуществлять скрыто в стене.
23. Необходимо соблюдать условия прокладки кабелей СКС. Пересечение кабельных трасс СКС и электропитания выполнять под углом 90 град., иначе согласовывать с заказчиком.
24. Количество необходимых сетевых розеток рассчитываются исходя из нормы 5 м² на одно рабочее место плюс в помещениях с количеством рабочих мест от 3 до 5 одна дополнительная розетка для сетевого принтера, а в помещениях с количеством рабочих мест более 5 две дополнительные розетки.
25. Места установки розеток уточнить при проведении проектно-изыскательских работ.
26. Применять двухпортовые модульные розетки AMP.
27. Предусмотреть оборудование рабочего места мастера АП 2-мя ПЭВМ- и ИБП (1 моноблок – АРМ мастер АП, 2 моноблок – бригада АП для занятий с применением действующих ПК). Предусмотреть сетевое МФУ.
28. предусмотреть замену телефонного аппарата на цифровой,
29. Предусмотреть установку точки доступа Wi-Fi (Ubiquity UAP-AC-PRO) для обеспечения уверенного покрытия всего здания. Для подключения использовать коммутатор с POE Ubiquity TOUGH Switch TS-8-PRO.
30. Предусмотреть оборудование рабочего места диспетчера АП 2-мя ПЭВМ-беспроводными комплектами клавиатура+мышь и ИБП (1 моноблок – АРМ диспетчера, 2 моноблок - телеметрия). Предусмотреть цветное сетевое МФУ.
31. Предусмотреть дополнительную установку одного факсимильного аппарата.
32. Организовать питание телефонных аппаратов посредством PoE коммутатора, предусмотреть мини АТС
33. предусмотреть установку 4 телефонных аппаратов (цифровые),
34. перенос и установка стационарной радиостанции.
35. Перенос и установка шкафа системы видеонаблюдения,
36. Перенос и установка системы пожарной сигнализации,
37. Замена системы кондиционирования и вентиляции
38. Замена локальной сети.
39. Места установки розеток уточнить при проведении проектно-изыскательских работ.
40. Применять двухпортовые модульные розетки AMP.
41. Для подключения кабелей в коммутационном шкафу использовать патч-панели AMP TRAC, Кат. 5E, 24 порта, 1U в количестве необходимом для подключения всех абонентов с учетом резервных. При этом между патч-панелями и коммутаторами использовать кабельросты для направления кабелей.
42. Для монтажа телекоммуникационного оборудования использовать шкаф Rittal TE 7888.892 (42U, 2000x800x1000 мм В/Ш/Г).

Входная группа (коридор):

1. Устройство дверного проема с установкой двери
2. Демонтаж двери (сущ.) и закладка дверного проема
3. Очистка, грунтовка, выравнивание, шпатлевание стен, откосов дверей, окон
4. Нанесение высокопрочной штукатурки, окраска стен, откосов дверей, окон
5. Очистка, грунтовка, выравнивание, шпатлевание окраска потолка
6. Замена светильников
7. Дополнительная установка освещения
8. Окраска откосов окон и дверей
9. Замена электровыключателей
10. Преобретение и установка мебели, оборудования
11. Прокладка кабельной линии (выполнить скрыто)
12. Устройство контура заземления
13. Установка автоматизированной проходной типа «вертушка»
14. Установка интерактивной доски с устройством местного освещения
15. Демонтаж сетей связи и радио (недействующих)
16. Установка мебели
17. Установка торговой витрины.

Учебный класс

1. Демонтаж напольного покрытия (линолеум, плитка половая)
2. Выравнивание стяжки пола, грунтование, очистка
3. Устройство напольного покрытия (половая плитка 60х60)
4. Установка роллетов на окна взамен жалюзи
5. Окраска стен помещения в фирменном стиле
6. Заземление газоиспользующего оборудования,
8. Прокладка кабельных линий (выполнить скрыто) (связь, электрика, заземление)
9. Выполнить подключение к существующей ЛВС.
10. Предусмотреть оборудование 1-но рабочее место ПЭВМ- и ИБП (1 для проведения обучения).
11. Предусмотреть установку 3-D обучения.
12. Предусмотреть установку в учебном классе интерактивной доски с проектором и креплением на мобильную стойку.
14. Необходимо соблюдать условия прокладки кабелей СКС. Пересечение кабельных трасс СКС и электропитания выполнять под углом 90 град., иначе согласовывать с заказчиком.
15. Количество необходимых сетевых розеток рассчитываются исходя из нормы 5 м2 на одно рабочее место плюс в помещениях с количеством рабочих мест от 3 до 5 одна дополнительная розетка для сетевого принтера, а в помещениях с количеством рабочих мест более 5 две дополнительные розетки.
16. Места установки розеток уточнить при проведении проектно-изыскательских работ.
17. Применять двухпортовые модульные розетки AMP.

2 этаж**Актовый зал №208:**

1. замена локально-вычислительной сети (ЛВС)
2. замена телефонной сети
3. замена плинтусов

4. окраска стен в фирменной цветовой гамме
5. окраска дверей в фирменную цветовую гамму
6. замена жалюзи на роллеты с электроприводом
7. установка телевизионной панели (1,5х2,4м) с подключением к ЛВС
8. замена локально-вычислительной сети (ЛВС)
9. установка системы кондиционирования
10. устройство натяжного потолка в фирменной цветовой гамме
11. замена электропроводки (выполнить скрыто)
12. замена электросветильников
13. замена электророзеток на двойные электророзетки

кабинет №201,202,203,204,209,210, 211, 212

1. замена покрытия из линолеума на линолеум повышенной прочности, замена плинтусов, замена обоев (на обои в фирменной цветовой гамме), замена вент. решеток;
2. заделка трещин, штукатурка и окраска потолков, оконных и дверных откосов,
3. замена жалюзи на окнах на роллеты с электроприводом,
4. установка системы кондиционирования в кабинетах №202,203,204, 209,210,212, замена кондиционера в каб.№211.
5. в каб.211 установить шкаф-куппе для документов на всю высоту помещения
6. в каб.№211 установить перегородку (стеклянная) с окошком для обслуживания посетителей.
7. замена локально-вычислительной сети (ЛВС)
8. замена телефонной сети

Прокладку кабелей осуществлять скрыто в стене.

Необходимо соблюдать условия прокладки кабелей СКС. Пересечение кабельных трасс СКС и электропитания выполнять под углом 90 град., иначе согласовывать с заказчиком.

Количество необходимых сетевых розеток рассчитываются исходя из нормы 5 м² на одно рабочее место плюс в помещениях с количеством рабочих мест от 3 до 5 одна дополнительная розетка для сетевого принтера, а в помещениях с количеством рабочих мест более 5 две дополнительные розетки.

Места установки розеток уточнить при проведении проектно-исследовательских работ.

Применять двухпортовые модульные розетки АМР

9. Предусмотреть замену ПЭВМ, МФУ
10. замена электророзеток на двойные электророзетки
11. Места установки розеток уточнить при проведении проектно-исследовательских работ.
12. предусмотреть замену телефонных аппаратов на цифровые

Помещение № 205

1. Демонтаж вентиляционного оборудования, электрооборудования
2. Демонтаж опор под инженерным оборудованием
3. Демонтаж перегородки
4. Демонтаж стеклоблоков оконного проема
5. Выравнивание стяжки пола, грунтование, очистка
6. Устройство заливного пола
7. Очистка покрытия стен
8. Выравнивание стен, шпатлевание, грунтование, нанесение усиленной штукатурки, окраска.

- | | |
|---|--|
| 9. Установка окна из ПВХ с подоконником и отливом.
10. Установка мебели
11. устройство электроснабжения
12. установка электророзеток
13. устройство подвесного потолка со встроенным освещением (в фирменной цветовой гамме)
14. прокладка сетей водоснабжения, канализации | |
|---|--|

Уличная территория АБК:

- | | |
|--|--|
| 1. Предусмотреть установку дополнительной панорамной видеокамеры для контроля движения через въездные ворота с выводом на монитор в кабинете приемщика заказов аварийного поста и начальника РГС
2. Предусмотреть автоматизированные въездные ворота на территорию РГС с возможностью открытия-закрытия дистанционно (с пульта в АП). | |
|--|--|

Заказчик

РПУП «Гомельоблгаз»

ПУ «Мозырьгаз»

Первый заместитель директора - главный инженер

А.Н. Гайков

Начальник службы ЭЭО и ЗГК

С.А. Морозько

Заместитель директора - начальник службы заказчика

Д.М. Лаворенко

Начальник Ельского РГС

А.И.Альховик

Проектировщик